

T.C.

ALPULLU BELEDİYESİ

Meclis karar kâğıdı

Karar Tarihi: 03/10/2022

Karar Numarası: 50

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı Soyadı

Erhan CEYLAN

Memet Ali AĞDAŞ Şerif SEVİM Tuncay AKGÖL, Sevdije TOTOROZ

Orhan SALTİK Orhan AYKURT Aytaç ŞANLI Saliha KABAL

Egemen ECE

KARARIN ÖZÜ : 1.882.146,04 TL lik Ek Bütçe Yapılması.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28/09/2022 tarih ve 21482 sayılı yazısı Başkanlık Makamının aynı tarihli Oluru ile Meclis Gündemine alınmış olmakla görüşüldü.

MECLİSÇE YAPILAN GÖRÜŞME NETİCESİNDE

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereğince 2022 yılı bütçesinde aşağıdaki şekilde ek bütçe yapılmasına,

EK BÜTÇE CETVELİ

GİDER

01.01.01.01	TEMEL MAAŞLAR	155.000,00 TL
01.01.02.01	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	91.000,00 TL
01.01.04.01	SOSYAL HAKLAR	85.000,00 TL
01.02.01.02	KADRO KARŞILIĞI SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ	40.000,00 TL
01.02.02.02	KADRO KARŞILIĞI SÖZLEŞMELİ PERSONEL ZAM VE TAZMİNATLARI	7.000,00 TL
01.02.04.02	KADRO KARŞILIĞI SÖZLEŞMELİ PERSONEL SOSYAL HAKLARI	23.000,00 TL
01.03.01.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÜCRETLERİ	94.000,00 TL
01.03.03.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN SOSYAL HAKLARI	8.000,00 TL
01.05.01.51	BELEDİYE BAŞKANINA YAPILAN ÖDEMELER	62.000,00 TL
02.01.06.01	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	49.000,00 TL
02.01.06.02	SAĞLIK PRİMİ ÖDEMELERİ	26.000,00 TL
02.02.06.01	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	5.000,00 TL
02.02.06.02	SAĞLIK PRİMİ ÖDEMELERİ	3.000,00 TL
02.03.04.01	İŞSİZLİK SİGORTASI FONUNA	2.000,00 TL
02.03.06.01	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	18.000,00 TL
02.03.06.02	SAĞLIK PRİMİ ÖDEMELERİ	3.000,00 TL
03.02.03.01	YAKACAK ALIMLARI	25.000,00 TL
03.02.03.02	AKARYAKIT VE YAĞ ALIMLARI	30.000,00 TL
03.02.04.01	YİYECEK ALIMLARI	5.500,04 TL
03.02.09.01	BAHÇE MALZEMESİ ALIMLARI İLE YAPIM VE BAKIM GİDERLERİ	20.000,00 TL
03.02.09.90	DİĞER TÜKETİM MAL VE MALZEMESİ ALIMLARI	100.000,00 TL
03.05.01.08	TEMİZLİK HİZMET ALIM GİDERLERİ	800.000,00 TL
03.05.03.02	YOLCU TAŞIMA GİDERLERİ	10.000,00 TL
03.05.04.02	SİGORTA GİDERLERİ	16.000,00 TL
03.05.09.90	DİĞER HİZMET ALIMLARI	200.000,00 TL
03.06.02.01	TANITMA AĞIRLAMA TÖREN FUAR ORGANİZASYON GİDERLERİ	2.545,00 TL
05.04.07.90	DİĞER SOSYAL AMAÇLI TRANSFERLER	2.000,00 TL
TOPLAM		1.882.146,04 TL

GELİR

05.02.02.51	MERKEZİ İDARE VERGİ GELİRLERİNDEN ALINAN	1.882.146,04 TL
TOPLAM		1.882.146,04 TL

03.10.2022/252

5393 sayılı Yasanın 18. Maddesi "b" bendi maddesi gereğince 2022 yılı Bütçesinde 1.882.146,04 TL lik Ek Bütçe yapılmasına,

Gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,
Alpullu Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli oturumunda katılanların (Erhan CEYLAN, Şerif SEVİM, Tuncay AKGÖL, Sevdije TOTOROZ, Memet Ali AĞDAŞ, Aytaç ŞANLI, Saliha KABAL, Orhan AYKURT) oybirliği ile kabul edildi.

Erhan CEYLAN
Alpullu Belediye Meclis
Başkanı

Aytaç ŞANLI
Katip

Sevdije TOTOROZ
Yedek Katip

T.C.

ALPULLU BELEDİYESİ

Meclis karar kâğıdı

Karar Tarihi: 03/10/2022

Karar Numarası: 51

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı Soyadı

Erhan CEYLAN

Memet Ali AĞDAŞ Şerif SEVİM Tuncay AKGÖL, Sevdije TOTOROZ

Orhan SALTİK Orhan AYKURT Aytaç ŞANLI Saliha KABAL

Egemen ECE

KARARIN ÖZÜ : Alpullu (Kırklareli) Kanalizasyon İnşaatı Yapım İşinde İller Bankası A.Ş.'de Ek Kredi Talep Edilmesinin Görüşülmesi

Fen ve İmar İşleri Biriminin 29/09/2022 tarih ve 21491 sayılı yazısı Başkanlık Makamının aynı tarihli Oluru ile Meclis Gündemine alınmış olmakla görüşüldü.

MECLİSÇE YAPILAN GÖRÜŞME NETİCESİNDE

İller Bankası Anonim Şirketi tarafından kredilendirilmek suretiyle İller Bankası A.Ş. Yatırım Koordinasyon Dairesi Başkanlığı tarafından ihale edilen, kontrollüğü İller Bankası A.Ş. İstanbul Bölge Müdürlüğü ve Belediyemizce müşterek yürütülen Süleyman DEMİR yüklenimindeki Alpullu (Kırklareli) Kanalizasyon İnşaatının Yapım işi devam etmektedir.

İller Bankası A.Ş. İstanbul Bölge Müdürlüğünce yapılan değerlendirmede 18.05.2022 tarih ve 20/646 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile tahsis edilen toplam 15.615.736,00 TL tutarındaki finansmanın yetersiz kaldığı ilgi yazı içeriğinde belirtilmiştir.

Gerek ihale kapsamındaki işler ile gerekse Belediyemizce ivedilikle istenen yağmur suyu hatlarının % 20 oranında iş artışı içinde yapılabilmesinden dolayı meydana gelen keşif artışı ve fiyat farkları oldukça yükseldiği yine ilgi yazı içeriğinde belirtilmiştir.

Bu durumda geriye kalan imalatların tamamlanabilmesi için ilgi yazı ekinde gönderilen ek kredi talebine esas proje değerlendirme raporunda görüleceği üzere 8.690.315,71 TL ek finansmana ihtiyaç duyulmakta olduğu ilgi yazı içeriğinde belirtilmiştir. Bu miktarın yarısı SUKAP ödeneğinden karşılanacağından, geriye kalan (8.690.315,71 / 2 =) 4.345.157,85 TL tutarındaki kısmın Belediyemizce ek kredi olarak talep edilmesi konusunun görüşülmesinde, Ek kredi talebinin kabul edilmesine,

Gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğü, Fen ve İmar İşleri Birimine gönderilmesine,

Alpullu Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli oturumunda katılanların oyçokluğu (Erhan CEYLAN, Sevdije TOTOROZ, Şerif SEVİM, Memet Ali AĞDAŞ, Tuncay AKGÖL kabul- Saliha KABAL, Aytaç ŞANLI, Orhan AYKURT red oyu vermişlerdir.) ile kabul edildi.

Erhan CEYLAN
Alpullu Belediye Meclisi
Başkanı

Aytaç ŞANLI
Katip

Sevdije TOTOROZ
Yedek Katip

03.10.2022 / 253

Karar Tarihi: 03/10/2022

Karar Numarası: 52

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı Soyadı

Erhan CEYLAN

Memet Ali AĞDAŞ Şerif SEVİM Tuncay AKGÖL, Sevdıye TOTOROZ

Orhan SALTİK Orhan AYKURT A. Taç ŞANLI Saliha KABAL

Egemen ECE

**KARARIN ÖZÜ : Alpullu (Kırklareli) İçmesuyu ve İçmesuyu Arıtma Tesisi İnşaatı
Yapım İşinde İller Bankası A.Ş.'de Ek Kredi Talep Edilmesinin Görüşülmesi**

Fen ve İmar İşleri Biriminin 29/09/2022 tarih ve 21492 sayılı yazısı Başkanlık Makamının aynı tarihli Oluru ile Meclis Gündemine alınmış olmakla görüşüldü.

MECLİSÇE YAPILAN GÖRÜŞME NETİCESİNDE

İller Bankası A.Ş. tarafınca kredilendirilmek suretiyle İller Bankası A.Ş. Yatırım Koordinasyon Dairesi Başkanlığı tarafından ihale edilen, kontrollüğü İller Bankası A.Ş. İstanbul Bölge Müdürlüğüne yürütülen Veysel AKBAŞ yüklenimindeki Alpullu (Kırklareli) İçmesuyu ve İçmesuyu Arıtma Tesisi İnşaatı tamamlanmış olup işletme işi devam etmektedir.

İller Bankası A.Ş. İstanbul Bölge Müdürlüğü tarafından yapılan değerlendirmelerde 08.09.2022 tarih ve 42/15+7 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile tahsis edilen toplam 10.471.364,00 TL tutarındaki finansmanın iş artışı, olası fiyat farkı ve KDV dikkate alınarak yapılan hesaplamalarda yetersiz kaldığı ilgi yazı içeriğinde belirtilmiştir.

Bu durumda geriye kalan işletme dönemi imalatların tamamlanabilmesi için 514.150,58 TL ek finansmana ihtiyaç duyulduğu ilgi yazı içeriğinde belirtilmektedir. Bu miktarın yarısı SUKAP ödeneğinden karşılanacağından, geriye kalan (514.150,58 / 2 =) 257.075,29 TL tutarındaki kısmın Belediyemizce ek kredi olarak talep edilmesi konusundan görüşülmesi ile, Ek kredi talebinin kabul edilmesine,

Gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğü, Fen ve İmar İşleri Birimine gönderilmesine.

Alpullu Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli oturumunda katılanların (Erhan CEYLAN, Şerif SEVİM, Tuncay AKGÖL, Sevdıye TOTOROZ, Memet Ali AĞDAŞ, Aytaç ŞANLI, Saliha KABAL, Orhan AYKURT) oybirliği ile kabul edildi.

Erhan CEYLAN
Alpullu Belediye ve Meclis
BaşkanıAytaç ŞANLI
KatipSevdıye TOTOROZ
Yedek Katip

T.C.

ALPULLU BELEDİYESİ

Meclis karar kağıdı

Karar Tarihi: 03/10/2022

Karar Numarası: 53

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı Soyadı

Erhan CEYLAN

Sevdiye TOTOROZ, Memet Ali AĞDAŞ, Şerif SEVİM, Tuncay AKGÖL,
Orhan SALTİK, Orhan AYKURT, Aytaç ŞANLI, Saliha KABAL, Egemen
ECE

KARARIN ÖZÜ: "Beldemiz " Küçük Sanayi Alanı " ve " Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı - İmalat Tesis Alanında 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği konusunun Görüşülmesi.

MECLİSCE YAPILAN GÖRÜŞME NETİCESİNDE

Alpullu Belediyesinin sınırları içinde 137 ada 7,14,15,16 nolu parseller, 141 ada 1,2,3,4,5,6,15 nolu parseller, 162 ada 3,5,6,7,9,10,13,14,15,16,19,21,23 nolu parseller, 178 ada 2,3,17,18,21,23 ve bu parseller arasında kalan bir kısım kadastral yol alanı ve bir kısım tescil dışı alana ait bölgelerde yeni yol ve parselasyon düzenlemelerine ait 39402535 Teklif Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun: Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince kabul edilmesine;

Gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Fen ve İmar İşleri Birimine gönderilmesine,

Alpullu Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli oturumunda katılanların (Erhan CEYLAN, Şerif SEVİM, Tuncay AKGÖL, Sevdiye TOTOROZ, Memet Ali AĞDAŞ, Aytaç ŞANLI, Saliha KABAL, Orhan AYKURT) oybirliği ile karar verildi.

Erhan CEYLAN
Alpullu Belediye Meclisi
Başkanı

Aytaç ŞANLI
Katip

Sevdiye TOTOROZ
Yedek Katip

03.10.2022/255

T.C.

ALPULLU BELEDİYESİ

Meclis karar kağıdı

Karar Tarihi: 03/10/2022	Karar Numarası: 54
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Erhan CEYLAN Sevdiye TOTOROZ, Memet Ali AĞDAŞ, Şerif SEVİM, Tuncay AKGÖL, Orhan SALTİK, Orhan AYKURT, Aytaç ŞANLI, Saliha KABAL, Egemen ECE

KARARIN ÖZÜ: "Beldemiz Uğur Mumcu Caddesi, Pancarköy Deresi ve Küçük Sanayi ile Sınırlı Park ve Trafo Alanına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun Görüşülmesi.

MECLİSCE YAPILAN GÖRÜŞME NETİCESİNDE

Alpullu Belediyesinin 07/05/1997 onay tarihli 1/1000 ölçekli revize ve ilave Uygulama imar planında Uğur Mumcu Caddesi, Pancarköy Deresi ve Küçük Sanayi ile Sınırlı Park Alanına ve trafo alanı ile tanımlanan bölgenin bir kısmının yine park alanı, bir kısmının trafo olarak bırakılarak diğer bir kısmın "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" altında yer alan "İmalathane Tesis Alanı" olarak düzenlemelerine ait 39563452 Teklif Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince kabul edilmesine;

Gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Fen ve İmar İşleri Birimine gönderilmesine,

Alpullu Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli oturumunda katılanların oyçokluğu (Erhan CEYLAN, Memet Ali AĞDAŞ, Tuncay AKGÖL, Sevdiye TOTOROZ, Şerif SEVİM, Orhan AYKURT, Saliha KABAL kabul- Aytaç ŞANLI red oyu vermişlerdir) ile karar verildi.

Erhan CEYLAN
Alpullu Belediye Meclisi
Başkanı

Aytaç ŞANLI
Katip

Sevdiye TOTOROZ
Yedek Katip

03.10.2022/256

T.C.

ALPULLU BELEDİYESİ

Meclis karar kağıdı

Karar Tarihi: 03/10/2022

Karar Numarası: 55

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı Soyadı

Erhan CEYLAN

Sevdiye TOTOROZ, Memet Ali AĞDAŞ, Şerif SEVİM, Tuncay AKGÖL,
Orhan SALTİK, Orhan AYKURT, Aytaç ŞANLI, Saliha KABAL, Egemen
ECE

KARARIN ÖZÜ: "Beldemiz Uğur Mumcu Caddesi, Pancarköy Deresi ve Küçük Sanayi ile Sınırlı Park ve Trafo Alanına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğiyle Oluşacak Parsel/Parsellerin Satışı İçin Belediye Encümenine Yetki verilmesinin Görüşülmesi.

MECLİSCE YAPILAN GÖRÜŞME NETİCESİNDE

Alpullu Belediyesinin 07/05/1997 onay tarihli 1/1000 ölçekli revize ve İlave Uygulama imar planında Uğur Mumcu Caddesi, Pancarköy Deresi ve Küçük Sanayi ile Sınırlı Park Alanını ve trafo alanı ile tanımlanan bölgenin bir kısmının yine park alanı, bir kısmının trafo olarak bırakılarak diğer bir kısmın "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" altında yer alan "İmalathane Tesis Alanı" olarak düzenlemelerine ait 39563452 Teklif Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğiyle oluşacak parsel/parsellerin; Belediyemize gelir getirmesi bakımından 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükmü gereğince satılmalarına 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi hükümleri uyarınca ihale ile satışları hususunda; satışa dair iş ve işlemlerde Belediye Encümeninin yetkili kılınmasına;

Gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Fen ve İmar İşleri Birimine gönderilmesine,

Alpullu Belediye Meclisinin 03/10/2022 tarihli oturumunda katılanların oyçokluğu (Erhan CEYLAN, Memet Ali AĞDAŞ, Tuncay AKGÖL, Sevdiye TOTOROZ, Şerif SEVİM, Orhan AYKURT, Saliha KABAL kabul Aytaç ŞANLI red oyu vermişlerdir.) ile karar verildi.

Erhan CEYLAN
Alpullu Belediye ve Meclis
Başkanı

Aytaç ŞANLI
Katip

Sevdiye TOTOROZ
Yedek Katip

03.10.2022/257